



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ,
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΔΙΚΤΥΩΝ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΩΝ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ & ΕΛΕΓΧΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Αθήνα, 21.2.2013

Αριθμ. Πρωτ: **7781/ΝΝ711
/v.1892/90**

Ταχ. Δ/ση : Νίκης 5-7
Ταχ. Κώδικας : 10563 Αθήνα

Πληροφορίες : Γραφείο Προιστ.
Τηλέφωνο : 2103332262, -2266

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Ανάκληση της υπ' αριθμ. 64131/ΝΝ711/ v.1892/90/4.12.1997 απόφασης του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, με την οποία έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν.1892/90 επένδυση της «Ιεράς Ανδρώας Κοινοβιακής Μονής Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Σκάλας Ναυπάκτου»

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του v.1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.(Α-101)
2. Τη διάταξη του άρθρου 16 παρ. 1 του v.3908/2011 «Ενίσχυση Ιδιωτικών Επενδύσεων για την Οικονομική Ανάπτυξη, την Επιχειρηματικότητα και την Περιφερειακή Συνοχή».(Α-8)
3. Το Π.Δ. 178/2000 «Οργανισμός του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας», όπως ισχύει.(Α-165)
4. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π.Δ. 63/2005 (Α-98).
5. Το άρθρο 1 του Π.Δ. 85/2012 «Ίδρυση και μετονομασία Υπουργείων, μεταφορά και κατάργηση υπηρεσιών» (Α-141).
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 86/2012 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών, και Υφυπουργών» (Α-141).

7. Την υπ' αριθμ. 30377/Δ106-722/5-7-2012 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Παναγιώτη Μηταράκη » (Β-2094).
8. Την υπ' αριθμ. 64131/ΝΝ711/ν.1892/90/4.12.1997 απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας (η "εγκριτική απόφαση"), όπως τροποποιήθηκε, με την οποία εγκρίθηκε η υπαγωγή στις διατάξεις του νόμου 1892/1990 επένδυσης της Ιεράς Μονής Μεταμορφώσεως του Σωτήρος στη Σκάλα Ναυπάκτου που αναφέρεται στην προσθήκη, τον εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής και τη δημιουργία κτιρίων για την εξυπηρέτηση κοινωνικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων που θα περιλαμβάνει ξενώνα, αίθουσα συνεδρίων, ηχοληψιών, ροτόντα και βοηθητικούς χώρους.
9. Την υπ' αριθμ. 50083/ΝΝ711/Ν.1892/90/25.2.2000 απόφαση του Υφυπουργού Εθνικής Οικονομίας, με την οποία πιστοποιήθηκε η ολοκλήρωση και η έναρξη της παραγωγικής λειτουργίας της ανωτέρω επένδυσης, συνολικής και ενισχυόμενης δαπάνης δρχ.630.012.000€, με ίδια συμμετοχή δρχ. 409.508.000 και επιχορήγηση δρχ. 220.504.000
10. Το γεγονός της εκταμίευσης επιμέρους δόσεων της εγκριθείσας επιχορήγησης προς την ανωτέρω εταιρία, ήτοι ποσού δρχ.45.674.000, μετά την παρακράτηση ποσοστού 0,4%, στις 30.7.1998, ποσού δρχ. 42.048.000, μετά την παρακράτηση 0,4%, στις 27.7.1999 και του υπολοίπου μέχρι το ποσό των δρχ. 220.504.000 στις 16.3.2000.
11. Τις υπ' αριθμ. 7656/15.10.2008 και 47734/20.10.2008 επιστολές της Ιεράς Μητροπόλεως Ναυπάκτου και Αγίου Βλασίου προς το γραφείο Υπουργού Οικονομίας & Οικονομικών και τη Γενική Διεύθυνση Ιδιωτικών Επενδύσεων αντίστοιχα.
12. Την υπ' αριθμ. 50248/9.10.2009 έκθεση του Κεντρικού Οργάνου Ελέγχου επί του διενεργηθέντος, στις 8.4.2009, στο τόπο εγκατάστασης της επένδυσης, ελέγχου με αντικείμενο την τήρηση των όρων της εγκριτικής απόφασης.
13. Τα υπ' αριθμ. ΓΕΔΔ.Φ.1515/2010/17010/27-10-2010, 18997/2.12. 2010 και 350/10.1.2011 έγγραφα του Γενικού Επιθεωρητή Δημόσιας Διοίκησης και τα λοιπά έγγραφα του Γ.Ε.Δ.Δ με θέμα την ενημέρωση για τις σχετικές με την ανωτέρω επένδυση ενέργειες της Υπηρεσίας Ιδιωτικών Επενδύσεων.
14. Το υπ' αριθμ. 8379/22.2.2012 έγγραφο του Υφυπουργού Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας με το οποίο γνωστοποιήθηκαν στην Ιερά Μονή Μεταμορφώσεως του Σωτήρος τα απο τη διαδικασία εξέτασης της τήρησης των όρων της εγκριτικής απόφασης προκύπτοντα ζητήματα και οι αντίστοιχες αμφισβητήσεις της νομιμότητας της επένδυσης και ζητήθηκαν οι απόψεις της.

15. Τις απόψεις του ανωτέρω φορέα της επένδυσης όπως διατυπώνονται στο από 21.3.2012(αρ.πρωτ. 1120/26.3.2012) υπόμνημά του.
16. Το από 7.12.2012 πρακτικό της 586^{ης} συνεδρίασης της ανασυγκροτηθείσας, σύμφωνα με το άρθρο 41 παρ.4 του ν.4072/2011, Επιτροπής του άρθρου 7 παρ. 15 του ν.3299/2004 σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή ομόφωνα γνωμοδότησε, για την ανάκληση της υπ' αριθμ. 64131/NN711/Ν.1892/90/4.12.1997 απόφασης υπαγωγής με την οποία εντάχθηκε στις ενισχύσεις του Ν.1892/90 επένδυση της Ιεράς Μονής Μεταμορφώσεως του Σωτήρος, και την ολική επιστροφή της επιχορήγησης εφόσον -εντός του διαστήματος από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης υπαγωγής και πριν παρέλθει 10ετία από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης ολοκλήρωσης- συνέβησαν: α) Εκμίσθωση μέρους της επένδυσης χωρίς συνέχιση της λειτουργίας της στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο κατά παράβαση του άρθρου 18, παραγ.1 του Ν.1892/90 β) Μη τήρηση του όρου της εγκριτικής απόφασης σχετικά με την ταυτότητα του αντικειμένου και του σκοπού της επένδυσης.γ) Υποβολή κατά την υλοποίηση της επένδυσης στην Υπηρεσία ψευδών και παραπλανητικών στοιχείων για την ισχύ της οικοδομικής άδειας και το ιδιοκτησιακό καθεστώς και αποσιώπηση στοιχείων για την οικοδομική άδεια και το ιδιοκτησιακό καθεστώς, γεγονότα που επιφέρουν την εφαρμογή του άρθρου 5 της εγκριτικής απόφασης και της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του ν.1892/90 και ως προς το ιδιοκτησιακό καθεστώς συνιστούν παράβαση της πρόβλεψης του άρθρου 1 παράγραφος 2 του ν.1892/90.δ) Μη τήρηση του Κανονισμού 55/1974 της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος σχετικά με την διαδικασία δημοπρασιών ανεγέρσεως του κτιρίου, γεγονός που συνιστά παράβαση της διάταξης της παρ.2 του άρθρου. 2, της εγκριτικής απόφασης.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Άρθρο 1

ΑΝΑΚΑΛΟΥΜΕ την υπ' αριθμ. 64131/NN711/ν.1892/90/4.12.1997 απόφαση, του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας, υπαγωγής στις διατάξεις του ν. 1892/1990 επένδυσης (προσθήκη, εκσυγχρονισμός ολοκληρωμένης μορφής και δημιουργία κτιρίων που περιλαμβάνουν ξενώνα, αίθουσα συνεδρίων, ηχοληψιών, ροτόντα και βοηθητικούς χώρους, για την εξυπηρέτηση κοινωνικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων) της Ιεράς Μονής Μεταμορφώσεως του Σωτήρος Σκάλας Ναυπάκτου, λόγω αθετήσεων των υποχρεώσεων υπαγωγής που αφορούν:

1. Εκμίσθωση, πριν παρέλθει δεκαετία από την ημερομηνία δημοσίευσης της απόφασης ολοκλήρωσης, μέρους της επένδυσης χωρίς συνέχιση της

- λειτουργίας της στο ίδιο παραγωγικό αντικείμενο κατά παράβαση του άρθρου 18, παραγ.1 του ν.1892/90.
2. Τα οριζόμενα στην παρ.2 του άρθρου 2 της εγκριτικής απόφασης, που συνιστούν όρο της εγκριτικής απόφασης και η παράβασή τους επιφέρει την εφαρμογή του άρθρου 5 αυτής και της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του ν.1892/90, περί ευθύνης του επενδυτή για την έκδοση όλων των απαιτούμενων κατά την ισχύουσα νομοθεσία, αδειών οικοδομικών εργασιών και εγκαταστάσεων, εφόσον δεν τηρήθηκαν τα προβλεπόμενα από τον Κανονισμό υπ' αριθμ. 55/1974, «περί μελέτης και εκτελέσεως απάντων των εκκλησιαστικών έργων», της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος.
 3. Μη τήρηση του όρου της εγκριτικής απόφασης, επιφέρουσα την εφαρμογή του άρθρου 5 αυτής και της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του ν.1892/90 σε συνδυασμό με το άρθρο 18 του ίδιου νόμου, σχετικά με τη διατήρηση της ταυτότητας του αντικειμένου και του σκοπού της επένδυσης.
 4. Υποβολή, επιφέρουσα την εφαρμογή του άρθρου 5 της εγκριτικής απόφασης και της παραγράφου 5 του άρθρου 6 του ν.1892/90, ψευδών και παραπλανητικών στοιχείων, για την ισχύ της οικοδομικής άδειας και το ιδιοκτησιακό καθεστώς, αποσιώπηση στοιχείων για τα θέματα αυτά και ειδικά για το ιδιοκτησιακό καθεστώς παράβαση της πρόβλεψης του άρθρου 1 παράγραφος 2 του ν.1892/90.

Άρθρο 2

1. Η καταβληθείσα επιχορήγηση ποσού εξακοσίων σαράντα επτά χιλιάδων εκατόν δεκατεσσάρων ευρώ (**647.114€**) επιστρέφεται έντοκα με την διαδικασία εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων.
2. Το ύψος της οφειλής προς το Δημόσιο της Ιεράς Μονής Μεταμορφώσεως του Σωτήρος (Ιερά Ανδρώα Κοινοβιακή Μονή Μεταμορφώσεως του Σωτήρος) συνυπολογιζομένων και των νομίμων τόκων μέχρι την 8^η Φεβρουαρίου 2013, ανέρχεται στο ύψος του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων εβδομήντα δύο χιλιάδων επτακοσίων πενήντα εννέα ευρώ (1.572.759€). Ο υπολογισμός των τόκων έχει ως εξής:

| | | Ημέρες | Επιτόκιο | Κύρια Οφειλή | Τόκοι |
|----------|----------|--------|----------|--------------|----------|
| 30/07/98 | 13/01/99 | 26 | 0,23 | 134039,6185 | 2196,046 |
| 14/01/99 | 27/07/99 | 194 | 0,21 | 134039,6185 | 14961,02 |
| 28/07/99 | 16/01/00 | 173 | 0,21 | 257438,0044 | 25623,9 |

| | | | | | |
|----------|----------|-----|-------|-------------|----------|
| 17/01/00 | 26/01/00 | 9 | 0,185 | 257438,0044 | 1174,34 |
| 27/01/00 | 08/03/00 | 41 | 0,18 | 257438,0044 | 5205,185 |
| 09/03/00 | 16/03/00 | 7 | 0,173 | 257438,0044 | 851,6613 |
| 17/03/00 | 19/04/00 | 34 | 0,173 | 647113,7197 | 10398,14 |
| 20/04/00 | 28/06/00 | 70 | 0,165 | 647113,7197 | 20477,16 |
| 29/06/00 | 05/09/00 | 70 | 0,16 | 647113,7197 | 19856,64 |
| 06/09/00 | 14/11/00 | 69 | 0,153 | 647113,7197 | 18655,49 |
| 15/11/00 | 28/11/00 | 13 | 0,148 | 647113,7197 | 3399,563 |
| 29/11/00 | 12/12/00 | 13 | 0,143 | 647113,7197 | 3284,324 |
| 13/12/00 | 26/12/00 | 13 | 0,135 | 647113,7197 | 3111,465 |
| 27/12/00 | 10/05/01 | 134 | 0,128 | 647113,7197 | 30290,24 |
| 11/05/01 | 30/08/01 | 111 | 0,125 | 647113,7197 | 24599,19 |
| 31/08/01 | 17/09/01 | 17 | 0,123 | 647113,7197 | 3692,094 |
| 18/09/01 | 08/11/01 | 51 | 0,118 | 647113,7197 | 10624,19 |
| 09/11/01 | 15/12/02 | 390 | 0,113 | 647113,7197 | 77786,61 |
| 06/12/02 | 06/03/03 | 90 | 0,108 | 647113,7197 | 17152,95 |
| 07/03/03 | 05/06/03 | 90 | 0,105 | 647113,7197 | 16754,04 |
| 06/06/03 | 05/12/05 | 913 | 0,1 | 647113,7197 | 161867,1 |
| 06/12/05 | 07/03/06 | 91 | 0,103 | 647113,7197 | 16536,86 |
| 08/03/06 | 14/06/06 | 98 | 0,105 | 647113,7197 | 18243,29 |
| 15/06/06 | 08/08/06 | 54 | 0,108 | 647113,7197 | 10291,77 |
| 09/08/06 | 10/10/06 | 62 | 0,11 | 647113,7197 | 12091,28 |
| 11/10/06 | 12/12/06 | 33 | 0,113 | 647113,7197 | 6581,944 |
| 13/12/06 | 13/03/07 | 90 | 0,115 | 647113,7197 | 18349,66 |
| 14/03/07 | 12/06/07 | 90 | 0,118 | 647113,7197 | 18748,57 |
| 13/06/07 | 08/07/08 | 391 | 0,12 | 647113,7197 | 83185,14 |
| 09/07/08 | 07/10/08 | 90 | 0,123 | 647113,7197 | 19546,38 |
| 08/10/08 | 08/10/08 | 1 | 0,118 | 647113,7197 | 208,3174 |
| 09/10/08 | 11/11/08 | 33 | 0,113 | 647113,7197 | 6581,944 |
| 12/11/08 | 09/12/08 | 27 | 0,108 | 647113,7197 | 5145,884 |

| | | | | | |
|----------|----------|-----|-------|-------------|----------|
| 10/12/08 | 10/03/09 | 90 | 0,1 | 647113,7197 | 15956,23 |
| 11/03/09 | 07/04/09 | 27 | 0,095 | 647113,7197 | 4547,525 |
| 08/04/09 | 12/05/09 | 34 | 0,093 | 647113,7197 | 5575,815 |
| 13/05/09 | 12/04/11 | 699 | 0,088 | 647113,7197 | 108435,9 |
| 13/04/11 | 12/07/11 | 90 | 0,09 | 647113,7197 | 14360,61 |
| 13/07/11 | 08/11/11 | 118 | 0,093 | 647113,7197 | 19351,36 |
| 09/11/11 | 13/12/11 | 34 | 0,09 | 647113,7197 | 5425,118 |
| 14/12/11 | 10/07/12 | 209 | 0,088 | 647113,7197 | 32422,17 |
| 11/07/12 | 08/02/13 | 213 | 0,085 | 647113,7197 | 32098,61 |
| | | | | | 925645,7 |

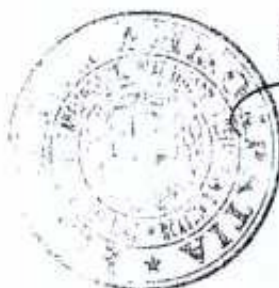
3. Μετά την δημοσίευση της περίληψης της παρούσας απόφασης στο ΦΕΚ θα συνταχθεί χρηματικός κατάλογος ο οποίος θα διαβιβαστεί στην Δ.Ο.Υ Ναυπάκτου. Στον χρηματικό κατάλογο θα αναγραφεί το ποσό της κύριας οφειλής ύψους 647.114€, οι επιβαρύνσεις από νόμιμους τόκους από 30.7.1998 (εκταμίευση της 1^{ης} δόσης της επιχορήγησης) μέχρι 8.2.2013 ύψους εννιακοσίων είκοσι πέντε χιλιάδων εξακοσίων σαράντα πέντε ευρώ (925.645€) καθώς και οι επιβαρύνσεις από νόμιμους τόκους για το χρονικό διάστημα από 8.3.2013 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του χρηματικού καταλόγου.

Άρθρο 4

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει μετά την δημοσίευση της περίληψής της στο Τεύχος Β' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΔΙΚΤΥΩΝ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΗΤΑΡΑΚΗΣ



**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΚΣΗΤΗΣ
Κ.Α.Α**

Επιροή
Εηρογιάννη Παν.

Πίνακας αποδεκτών:

- **Δ.Ο.Υ Ναυπάκτου**, Διοικητήριο - Τ.Κ. 30 300 Ναύπακτος
- **Ιερά Ανδρώα Κοινοβιακή Μονή Μεταμορφώσεως του Σωτήρος**
Σκάλας Ναυπάκτου
- **Γενικός Επιθεωρητής Δημόσιας Διοίκησης κ. Λέανδρος Ρακιντζής**
Αρεοπαγίτης ε.τ. Λ. Κηφισίας 1, Αθήνα 11523

Εσωτερική Διανομή:

- Γραφείο Υφυπουργού κ. Π.Μηταράκη
- Γραφείο Γενικού Γραμματέα κ. Π.Σελέκου
- Γενικού Διευθυντή κ. Χ.Μπανού
- Διεύθυνση Έγκρισης και Ελέγχου Ιδιωτικών Επενδύσεων
Τμήμα Ενημέρωσης και Νομικών Θεμάτων